

Burmistrz Przecławia

39-326 Przecław
Powiat Mielecki
ul. Józefa Piłsudskiego 10

Przecław, dnia 11.01.2022 r.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, ze zm./ oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1899, ze zm./ Burmistrz Przecławia podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Numer działki	Numer KW	Pow. (ha)	Położenie	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zbycia	Cena wywoławcza
1.	576/15	TB1M/00078755/9	0,1554	Rzemień Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej, ok. 5 km od Przecławia i ok. 8 km od Mielca. Usytuowana jest w terenach zabudowanych, o mało intensywnej zabudowie. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi. Uzbrojenie znajduje się na sąsiednim terenie. Działka posiada dojazd drogą o nawierzchni nieutwardzonej od strony zachodniej. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów oznaczona jest użytkowiem RV.	Sprzedaż przetarg	108 780,00 zł
2.	576/16	TB1M/00078755/9	0,1508	Rzemień Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej, ok. 5 km od Przecławia i ok. 8 km od Mielca. Usytuowana jest w terenach zabudowanych, o mało intensywnej zabudowie. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi. Uzbrojenie znajduje się na sąsiednim terenie. Działka posiada dojazd drogą o nawierzchni nieutwardzonej od strony wschodniej. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów oznaczona jest użytkowiem RV.	Sprzedaż przetarg	105 560,00 zł
3.	576/17	TB1M/00078755/9	0,1613	Rzemień Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej, ok. 5 km od Przecławia i ok. 8 km od Mielca. Usytuowana jest w terenach zabudowanych, o mało intensywnej zabudowie. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi. Uzbrojenie znajduje się na sąsiednim terenie. Działka posiada dojazd drogą o nawierzchni nieutwardzonej od strony zachodniej. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów oznaczona jest użytkowiem RV.	Sprzedaż przetarg	112 910,00 zł
4.	576/19	TB1M/00078755/9	0,1673	Rzemień Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej, ok. 5 km od Przecławia i ok. 8 km od Mielca. Usytuowana jest w terenach zabudowanych, o mało intensywnej zabudowie. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi. Uzbrojenie znajduje się na sąsiednim terenie. Działka posiada dojazd drogą o nawierzchni nieutwardzonej od strony zachodniej. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów oznaczona jest użytkowiem RV.	Sprzedaż przetarg	117 110,00 zł
5.	576/20	TB1M/00078755/9	0,1461	Rzemień Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej, ok. 5 km od Przecławia i ok. 8 km od Mielca. Usytuowana jest w terenach zabudowanych, o mało intensywnej zabudowie. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi. Uzbrojenie znajduje się na sąsiednim terenie. Działka posiada dojazd drogą o nawierzchni nieutwardzonej od strony wschodniej. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów oznaczona jest użytkowiem RV.	Sprzedaż przetarg	102 270,00 zł
6.	546/20	TB1M/00032891/0	0,0342	Podole Gmina Przecław	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław dotyczący terenu działki stracił ważność z dniem 31.12.2003 r.	Nieruchomość zlokalizowana jest w południowej części Gminy Przecław w odległości ok. 2 km od Przecławia, blisko środkowej części miejscowości Podole, na skraju kompleksu leśnego oraz terenu zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, kształtem zbliżona do prostokąta, na całej długości występuje obniżenie terenu od strony północnej do południowej które w około połowie długości wykorzystywane jest jako rów melioracyjny. Ukształtowanie terenu jest niekorzystne, grunt porośnięty jest krzewami. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przecław działka znajduje się w obszarze rozwoju potencjalnej zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest użytkowiem LsVI.	Sprzedaż bezprzetargowa	3 960,00 zł
7.	546/21	TB1M/00032891/0	0,0326	Podole Gmina Przecław	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław dotyczący terenu działki stracił ważność z dniem 31.12.2003 r.	Nieruchomość zlokalizowana jest w południowej części Gminy Przecław w odległości ok. 2 km od Przecławia, blisko środkowej części miejscowości Podole, na skraju kompleksu leśnego oraz terenu zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, kształtem zbliżona do prostokąta, na całej długości występuje obniżenie terenu od strony północnej do południowej które w około połowie długości wykorzystywane jest jako rów melioracyjny. Ukształtowanie terenu jest niekorzystne, grunt zadrzewiony i zakrzewiony. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przecław działka znajduje się w obszarze rozwoju potencjalnej zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest użytkowiem LsVI.	Sprzedaż bezprzetargowa	3 775,00 zł
8.	546/22	TB1M/00032891/0	0,0308	Podole Gmina Przecław	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław dotyczący terenu działki stracił ważność z dniem 31.12.2003 r.	Nieruchomość zlokalizowana jest w południowej części Gminy Przecław w odległości ok. 2 km od Przecławia, blisko środkowej części miejscowości Podole, na skraju kompleksu leśnego oraz terenu zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, kształtem zbliżona do prostokąta, na całej długości występuje obniżenie terenu od strony północnej do południowej które w około połowie długości wykorzystywane jest jako rów melioracyjny. Ukształtowanie terenu jest niekorzystne, grunt zakrzewiony. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przecław działka znajduje się w obszarze rozwoju potencjalnej zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest użytkowiem LsVI.	Sprzedaż bezprzetargowa	3 567,00 zł
9.	375	TB1M/00092539/3	0,1200	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki dotyczący terenu działki stracił ważność z dn. 31.12.2003 r.	Nieruchomość położona jest w północnej części Dąbrówki Wisłockiej, wśród pól uprawnych. Stanowi niezabudowany grunt o rolnym przeznaczeniu, wykorzystywana w regularnej uprawie jako grunt orny. Posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta , teren płaski bez spadków, posiada dostęp do drogi nieutwardzonej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki działka znajduje się w obszarze oznaczony jako tereny do zalesienia. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest użytkowiem RIVb.	Sprzedaż przetarg	4 200,00 zł
10.	377	TB1M/00092539/3	0,2700	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki dotyczący terenu działki stracił ważność z dn. 31.12.2003 r.	Nieruchomość położona jest w północnej części Dąbrówki Wisłockiej, wśród pól uprawnych. Stanowi niezabudowany grunt o rolnym przeznaczeniu, porośnięta roślinnością trawiastą. Posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, teren płaski bez spadków, posiada dostęp do drogi nieutwardzonej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki działka znajduje się w obszarze znaczony jako tereny do zalesienia. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest użytkowiem RIVa.	Sprzedaż przetarg	9 450,00 zł
11.	411	TB1M/00092539/3	0,4600	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki dotyczący terenu działki stracił ważność z dn. 31.12.2003 r.	Nieruchomość położona jest w północnej części Dąbrówki Wisłockiej, wśród pól uprawnych. Stanowi niezabudowany grunt o rolnym przeznaczeniu, w części zachwaszczonym i zadrzewionym. Posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, teren płaski bez spadków, posiada dostęp do drogi nieutwardzonej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagosp. Przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki działka znajduje się w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej w tym wyłączone z zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest użytkowiem LsV – 0,08 ha, RVI – 0,04 ha, RV– 0,034 ha.	Sprzedaż przetarg	13 800,00 zł

Burmistrz

Sienbaba

Renata Sienbaba

12.	414	TB1M/00092539/3	0,1100	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki dotyczący terenu działki stracił ważność z dn. 31.12.2003 r.	Nieruchomość położona jest w północnej części Dąbrówki Wisłockiej, wśród pól uprawnych. Stanowi niezabudowany grunt o rolnym przeznaczeniu, w części zachwaszczonym. Posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, teren płaski bez spadków, posiada dostęp do drogi nieutwardzonej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagosp. Przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki działka znajduje się w obszarze produkcji rolnej. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest użytkowiem RV– 0,034 ha.	Sprzedaż przetarg	3 300,00 zł
13.	419	TB1M/00092539/3	0,4300	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki dotyczący terenu działki stracił ważność z dn. 31.12.2003 r.	Nieruchomość położona jest w północnej części Dąbrówki Wisłockiej, wśród pól uprawnych. Stanowi niezabudowany grunt o rolnym przeznaczeniu, w części zachwaszczonym. Posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, teren płaski bez spadków, posiada dostęp do drogi nieutwardzonej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagosp. Przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki działka znajduje się w obszarze produkcji rolnej. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest użytkowiem PsV – 0,02 ha, RIVb – 0,36 ha, RV– 0,05 ha.	Sprzedaż przetarg	12 900,00 zł
14.	3055	TB1M/00093189/1	0,2800	Ruda Gmina Radomyśl Wielki	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki dotyczący terenu działki stracił ważność z dn. 31.12.2003 r.	Nieruchomość położona jest w zachodniej części miejscowości Ruda, wśród pól uprawnych oraz terenów zadrzewionych na użytkach rolnych. Posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, teren płaski bez spadków, posiada dostęp do drogi nieutwardzonej, jest niezabudowana. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagosp. Przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki działka znajduje się w obszarze oznaczonym jako tereny do zalesienia. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest użytkowiem PsV – 0,01 ha, RV – 0,27 ha.	Sprzedaż przetarg	8 960,00 zł
15.	3325	TB1M/00093189/1	0,0600	Ruda Gmina Radomyśl Wielki	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki dotyczący terenu działki stracił ważność z dn. 31.12.2003 r.	Nieruchomość położona jest we wschodniej części miejscowości Ruda, wśród pól uprawnych. Stanowi niezabudowany grunt o przeznaczeniu rolnym, porośnięty roślinnością trawiastą. Posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, teren płaski bez spadków, posiada dostęp do drogi nieutwardzonej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagosp. Przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki działka znajduje się w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej w tym wyłączone z zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest użytkowiem RV – 0,06 ha.	Sprzedaż przetarg	1 884,00 zł
16.	3351	TB1M/00093189/1	0,4400	Ruda Gmina Radomyśl Wielki	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki dotyczący terenu działki stracił ważność z dn. 31.12.2003 r.	Nieruchomość położona jest we wschodniej części miejscowości Ruda, wśród pól uprawnych. Stanowi niezabudowany grunt, zadrzewiony i zakrzewiony. Posiada nieregularny kształt, zbliżony do prostokąta, teren płaski bez spadków, posiada dostęp do drogi nieutwardzonej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagosp. Przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki działka znajduje się w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej w tym wyłączone z zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest użytkowiem LsV – 0,27 ha, RVIb – 0,17 ha.	Sprzedaż przetarg	8 800,00 zł

Uwaga:
Zgodnie z art. 34 ist. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021 r., poz. 1899, ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości, spełniające jeden z niżej wymienionych warunków mogą wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Przecławia o nabycie przedmiotowych nieruchomości.
Z wnioskiem może wystąpić osoba której :
1. Przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą.
TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU upływa z dniem 23.02.2022 r.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przecławiu na tablicach ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przecławiu (przeclaw.org)

Szczegółowe informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 13 C lub pod nr telefonu 17 2276711 w godzinach pracy urzędu.

BURMISTRZ
Siembaś
Renata Siembab