

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm./ oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1145/ Burmistrz Przecławia podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do zbycia
pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Lp.	Numer działki	Numer KW	Pow. (ha)	Położenie	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zbycia	Cena
1.	576/159	TB1M/00078755/9	0,6496	Rzemień Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 UP -teren zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	Działka nr ewid. 576/159 zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej. Usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów niezabudowanych w dalszym sąsiedztwie zabudowy produkcyjnej i mieszkaniowej. Położenie działki określa się jako korzystne. Przedmiotowa działka jest niezabudowana, posiada regularny kształt, teren płaski. Dojazd do działki odbywa się przez działkę nr ewid. 576/8 stanowiącą własność Gminy Przecław, zgodnie z zapisami MPZP przeznaczoną pod drogę wewnętrzną. Działka nr ewid. 576/8 posiada nawierzchnię gruntową w części w części z płyt betonowych, bezpośrednio łączy się z drogą gminną o nawierzchni asfaltowej, zlokalizowaną na działce nr ewid. 1693 w Rzemieniu. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Powiatu Mieleckiego działka nr ewid. 576/159 oznaczona jest użytkiem ŁIII, ŁIV.	Sprzedaż przetarg	156 000,00
2.	576/161	TB1M/00078755/9	0,6609	Rzemień Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 UP -teren zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	Działka nr ewid. 576/161 zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej. Usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów niezabudowanych w dalszym sąsiedztwie zabudowy produkcyjnej i mieszkaniowej. Położenie działki określa się jako korzystne. Przedmiotowa działka jest niezabudowana, posiada regularny kształt, teren płaski. Dojazd do działki odbywa się przez działkę nr ewid. 576/8 stanowiącą własność Gminy Przecław, zgodnie z zapisami MPZP przeznaczoną pod drogę wewnętrzną. Działka nr ewid. 576/8 posiada nawierzchnię gruntową w części w części z płyt betonowych, bezpośrednio łączy się z drogą gminną o nawierzchni asfaltowej, zlokalizowaną na działce nr ewid. 1693 w Rzemieniu. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Powiatu Mieleckiego działka nr ewid. 576/161 oznaczona jest użytkiem ŁIII, ŁIV.	Sprzedaż przetarg	158 700,00
3.	576/163	TB1M/00078755/9	0,6719	Rzemień Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 UP -teren zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	Działka nr ewid. 576/163 zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej. Usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów niezabudowanych w dalszym sąsiedztwie zabudowy produkcyjnej i mieszkaniowej. Położenie działki określa się jako korzystne. Przedmiotowa działka jest niezabudowana, posiada regularny kształt, teren płaski. Dojazd do działki odbywa się przez działkę nr ewid. 576/8 stanowiącą własność Gminy Przecław, zgodnie z zapisami MPZP przeznaczoną pod drogę wewnętrzną. Działka nr ewid. 576/8 posiada nawierzchnię gruntową w części w części z płyt betonowych, bezpośrednio łączy się z drogą gminną o nawierzchni asfaltowej, zlokalizowaną na działce nr ewid. 1693 w Rzemieniu. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Powiatu Mieleckiego działka nr ewid. 576/163 oznaczona jest użytkiem ŁIII, ŁIV.	Sprzedaż przetarg	161 300,00

Uwaga:
Zgodnie z art. 34 jst. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2024 r., poz. 1165) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości, spełniające jeden z niżej wymienionych warunków mogą wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Przecławia o nabycie przedmiotowych nieruchomości.
Z wnioskiem może wystąpić osoba której :
1. Przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą.
TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU upływa z dniem 13.01.2025 r.
Ww. działki nie są obciążone żadnymi długami ani roszczeniami osób trzecich, nie występują jakiejkolwiek prawne lub faktyczne okoliczności mogące spowodować obciążenie tych nieruchomości, ograniczenia w rozporządzaniu nimi lub w korzystaniu z nich.
Ceny wywoławcze ww. działek nie zawierają podatku VAT. Podatek ten w wysokości 23% będzie doliczony do ceny nabycia ustalonej w wyniku przetargu.
Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przecławiu na tablicach ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przecławiu (przeclaw.org)
Szczegółowe informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 13 B lub pod nr telefonu 17 2276711 w godzinach pracy urzędu.