

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm./ oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145, ze zm./ w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Przecławiu Nr VII/56/2024 z dnia 6 listopada 2024 r. w której wyrażono zgodę na zamianę nieruchomości położonych w Przecławiu, gm. Przecław” Burmistrz Przecławia podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Lp.	Numer działki	Numer KW	Pow. (ha)	Położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zbycia	Wartość brutto
1.	1016	TB1M/00033107/5	0,2600	Przecław Gmina Przecław	Działka nr ewid. 1016 znajduje się w terenie dla którego Miejscowy Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przecław z dniem 31.12.2003 r. utracił moc obowiązującą.	Działka nr ewid. 1016 usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie działek niezabudowanych oraz zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w terenach nieuzbrojonych. Położenie działki określa się jako korzystne. Działka nr ewid. 1016 nie jest zabudowana, posiada nieregularny kształt, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Powiatu Mieleckiego działka oznaczona jest użytkowiem ŁV, RIIIa, RIIIb	Zbycie przedmiotowej działki odbywa się w trybie bezprzetargowym w drodze umowy zamiany zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) Zamiana nastąpi za działkę 917/7 o pow. 0,2600 ha położoną w Przecławiu, stanowiącą własność Centralnego Ośrodka Badania Odmian Roślin Uprawnych w Słupi Wielkiej, objętą księgę wieczystą numer TB1M/00078036/3.	35 848,00 zł

Uwaga :
Ww. działki nie są obciążone żadnymi długami ani roszczeniami osób trzecich, nie występują jakiejkolwiek prawne lub faktyczne okoliczności mogące spowodować obciążenie zamienianych działek, ograniczenia w rozporządzaniu nimi lub w korzystaniu z nich.
Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu działki 1016 przysługuje osobie, która spełni jeden z następujących warunków :
1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (do dnia 2 maja 2025 r.),
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (do dnia 02 maja 2025 r.)
Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie wykazu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przecławiu, poprzez zamieszczenie na stronie internetowej [Urzędu Miejskiego w Przecławiu \(przeclaw.org\)](#) oraz BIP. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
Szczegółowe informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 13 B lub pod nr telefonu 17 2276711 w godzinach pracy urzędu.

Z up. Burmistrza
Tomasz Ortyl
Dyrektor
Wydziału Infrastruktury i Rozwoju