

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153/ oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145, zm./ Burmistrz Przecławia podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Numer działki	Dokument własności	Pow. (ha)	Położenie	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zbycia	Cena
1.	489/3	Decyzja Wojewody Podkarpackiego z dnia 14.11.2023 r. znak : N-VII.7532.1.23.2023	0,0118	Rzemień Gmina Przecław	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław dotyczący terenu działki stracił ważność z dniem 31.12.2003 r.	Działka nr ewid. 489/3 stanowi teren niezabudowany, o nieregularnym kształcie, teren prosty, usytuowana jest w terenach uzbrojonych w energię elektryczną, wodę i kanalizację. Położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowanych budynkiem użytkowym. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Powiatu Mieleckiego działka oznaczona jest symbolem B1.	Sprzedaż bezprzetargowa (na poszerzenie nieruchomości przyległej)	8 000,00 zł + podatek Vat w kwocie 1 840,00 zł

Uwaga:

Położenie, kształt i dotychczasowy sposób użytkowania sprawia, że ww. działka nie może zostać wykorzystana pod jakąkolwiek inwestycję. Nieruchomość ta służy właścicielowi nieruchomości przyległej i wraz z nią tworzy całość gospodarczą. Mając na uwadze powyższe, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2024 r., poz. 1145, ze zm.) nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2024 r., poz. 1145, ze zm.), osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości, spełniające jeden z niżej wymienionych warunków mogą wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Przecławia o nabycie przedmiotowych nieruchomości. Z wnioskiem może wystąpić osoba której :

1. Przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą.

Termin do złożenia wniosku upływa z dniem 30.12.2025 r.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przecławiu na tablicach ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przecławiu (przeclaw.org)

Szczegółowe informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 13 B, 13 C lub pod nr telefonu 17 2276711, 17 7493858 w godzinach pracy urzędu.

Z up. Burmistrza
Tomasz Ortyś
Dyrektor
Wydziału Infrastruktury i Rozwoju