

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153, ze zm./ oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U.2026 r., poz. 399/ Burmistrz Przecławia podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Numer działki	Numer KW	Powierzchnia	Położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zbycia	Cena
1.	Działka nr ewid. 2603	TB1M/00032517/5	Dz. 2603 - 0,3960 ha	Łączki Brzeskie Gmina Przecław	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław dotyczący terenu działki stracił ważność z dniem 31.12.2003 r. Na działkę nr ewid. 2603 położoną w Łączkach Brzeskich była wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego znak LICP.6733.9.2014 dla zamierzenia inwestycyjnego pod nazwa „Budowa linii kablowej SN-15 kV na działce nr ewid. 2591/2, 2593, 2595, 2597, 2599/1, 2601/1, 2603, 2606/1, 2616, 2617/1, 2622, 2620, 2648, 2649, 2665, 2667/1, 2590, 2588, 2581, 2466 w miejscowości Łączki Brzeskie, gmina Przecław”	Działka usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi. Położenie działki określa się jako korzystne, działka stanowi teren niezabudowany, o regularnym wydłużonym kształcie. Działka położona jest w terenach w pełni uzbrojonych. W poprzek działki przebiega woda, gaz i energia elektryczna, co stanowi czynnik ograniczający zabudowę. Działka położona jest przy publicznej drodze powiatowej nr PO 1183 R . Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Powiatu Mieleckiego działka oznaczona jest użytkami N, RVI, ŁV, PsV.	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony	74 000,00 zł (netto)
2.	Działka nr ewid. 1077/4	TB1M/00087964/3	Dz. 1077/4 - 0,1493 ha	Podole Gmina Przecław	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław dotyczący terenu działki stracił ważność z dniem 31.12.2003 r.	Działka usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi. Teren niezabudowany, w części zakrzaczony i zadrzewiony olchą czarną w wieku ok 25 lat – bez wartości użytkowej, kształt działki regularny z przewężeniem od strony wjazdu z drogi asfaltowej. Na części działki występuje spadek terenu. Działka położona jest w terenie o możliwości pełnego uzbrojenia. Na działce zlokalizowana jest sieć energetyczna i sieć kanalizacyjna. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr ewid. 1077/4 - oznaczona jest użytkowiem LzrPsVI, LzrRIVb.	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony	57 500,00 zł (netto)

Uwaga : Ww. działki nie są obciążone żadnymi długami ani roszczeniami osób trzecich, nie występują jakiekolwiek prawne lub faktyczne okoliczności mogące spowodować obciążenie ww. działek, ograniczenia w rozporządzaniu nimi lub w korzystaniu z nich. Działy III i IV ww. ksiąg wieczystych – wolne są od wpisów. Ceny wywoławcze działek nie zawierają podatku VAT. Podatek ten w wysokości 23% będzie doliczony do ceny nabycia.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu działek przysługuje osobie, która spełni jeden z następujących warunków :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Termin złożenia wniosku upływa z dniem 30.06.2026 r.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Termin złożenia wniosku upływa z dniem 30.06.2026 r.

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie wykazu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przecławiu, poprzez zamieszczenie na stronie internetowej [Urzędu Miejskiego w Przecławiu \(przeclaw.org\)](http://przeclaw.org) oraz BIP. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 13 B lub pod nr telefonu 17 2276711 w godzinach pracy urzędu.