

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662/ oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2026 r., poz. 399/ Burmistrz Przecławia podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Lp.	Numer działki	Numer KW	Pow. (ha)	Położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zbycia	Wartość
1.	981/5	TBIM/00083771/5	0,2740	MIASTO PRZECŁAW	Działka nr ewid. 981/5 znajduje się w terenie dla którego Miejscowy Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przecław z dniem 31.12.2003 r. utracił moc obowiązującą. Dla przedmiotowej działki nie zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 981/5 usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie działek niezabudowanych, w terenach nieuzbrojonych, użytkowanych rolniczo oraz kopalni wydobywa zwinu. Działka nr ewid. 981/5 nie jest zabudowana, posiada regularny, wydłużony kształt, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Powiatu Mieleckiego działka oznaczona jest symbolem RLII, RLIIa, RLIIb. Działka posiada dostęp do publicznej drogi powiatowej DP 1175 R poprzez drogi gminne wewnętrzne zlokalizowane na działkach nr ewid. : 981/8, 1005.	Zbycie przedmiotowej działki odbywa się w trybie bezprzetagowym w drodze umowy zamiany za nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej - zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	47 910,00 zł

Uwaga :

W.w. działka nie jest obciążona żadnymi długami ani roszczeniami osób trzecich, nie występują jakiegokolwiek prawne lub faktyczne okoliczności mogące spowodować obciążenie ww. działki, ograniczeń w rozporządzaniu nią lub w korzystaniu z niej. Działy III i IV ww. księgi wieczystej – wolne są od wpisów.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) pierwszeństwo w nabyciu działki przysługuje osobie, która spełni jedną z następujących warunków :

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (do dnia 12.08.2026 r.),
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (do dnia 12.08.2026 r.)

Powyższy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie wykazu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przecławiu, poprzez zamieszczenie na stron internetowej [Urzędu Miejskiego w Przecławiu \(przeclaw.org\)](http://Urzedu.Miejskiego.w.Przeclawiu.przeclaw.org) oraz BIP. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 13, 13 C lub pod nr telefonu 17 2276711, 17 2276723 w godzinach pracy urzędu.

Z up. Burmistrza
Tomasz Ortał
Dyrektor
Wydziału Infrastruktury i Rozwoju