



GMINA PRZECLAW
39-323 Przeclaw, ul. Kilińskiego 7
NIP: 601581927
KIP: 817-28-790-11

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Przeclaw na lata 2017-2023

Raport z realizacji
Lokalnego Programu Rewitalizacji
Gminy Przeclaw
za okres:
od 01.01.2020r do 31.12.2020r

Przeclaw, czerwiec 2021r

Wprowadzenie

„Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Przecław na lata 2017-2023” jest narzędziem określającym kierunki działań planowanych przez samorząd lokalny w zakresie rewitalizacji. Aktualnie podejmowane w interesie publicznym działania dotyczą skoordynowanego procesu przemian przestrzennych, technicznych, ekonomicznych i przede wszystkim społecznych, których celem jest przywrócenie funkcjonalności poszczególnych terenów i stworzenie warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego i społecznego na obszarze problemowym wymagającym interwencji publicznej.

Zasięg oddziaływania „Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Przecław na lata 2017-2023” obejmuje obszar miasta Przecław znajdujący się w południowo-zachodniej części gminy oraz centralną część sołectwa Tuszyma. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji znajdują się w granicach administracyjnych Gminy Przecław, zostały one wyodrębnione i opisane w oparciu o wielokryterialną szczegółową diagnozę społeczną, przestrzenną oraz gospodarczą bazującą na danych ilościowych oraz jakościowych.

Wizja rewitalizacji Gminy Przecław w zakresie przeobrażenia obszaru zdegradowanego i planowanych efektów, która została założona, brzmi:

Rewitalizacja ożywia przyjazną i zróżnicowaną przestrzeń publiczną, powstają nowe punkty usługowe, instytucje, miejsca odpoczynku i aktywnego spędzania czasu –zaspokajając potrzeby integracji społecznej oraz tworząc nowe miejsca pracy

Obszar zrewitalizowany jest miejscem społecznie, gospodarczo i przestrzennie wkomponowanym w rozwój Gminy Przecław dysponujący szerokim wachlarzem instytucji społecznych i kulturalnych.

Przecław i Tuszyma podnoszą swoją jakość i funkcjonalność przede wszystkim z punktu widzenia atrakcyjności turystycznej, gospodarczej i osiedleńczej – w oparciu o lokalne dziedzictwo kulturowe.

Założenia planistyczne przedmiotowego dokumentu ogniskują się wokół trzech celów strategicznych, stanowiących odpowiedź na zidentyfikowane wyzwania wynikające z licznych problemów społecznych, gospodarczych oraz techniczno-przestrzennych.

Wśród wyznaczonych celów należy wymienić:

Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją;

Cel strategiczny 2. Ograniczenie występowania negatywnych zjawisk społecznych o charakterze kryzysowym na obszarze rewitalizacji;

Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do zmieniających się funkcji terenu i potrzeb mieszkańców.

Ze względu na różnorodność aspektów i interesów wszystkich uczestników procesu rewitalizacji konieczne było stworzenie instrumentu, który pozwala na prowadzenie procesu rewitalizacji w sposób skoordynowany, zintegrowany, zgodny z celami interesariuszy tego procesu. Takim instrumentem jest „Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Przecław na lata 2017-2023”. Jednocześnie jest on wyrazem troski lokalnego samorządu o dobro całej gminy w szybko zmieniającym się i coraz bardziej konkurencyjnym otoczeniu, poprzez działania mające na celu odnowę i rozwój terenów o niewykorzystanym potencjale.

Obszary rewitalizacji

Zgodnie z analizą przeprowadzoną w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Przeclaw na lata 2017-2023 wyznaczono obszar rewitalizacji obejmujący teren **miasta Przeclaw oraz centralną część sołectwa Tuszyma**. Zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz nie może być zamieszkały przez nie więcej niż 30% liczby mieszkańców. Wytyczony obszar rewitalizacji spełnia wymagania zawarte w wytycznych. Ogólna powierzchnia obszaru rewitalizacji wynosi 2 181 ha, co stanowi 16,28% całej powierzchni gminy. Natomiast ogólna liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji to 3 222 osób, co stanowiło 27,34% liczby ludności gminy Przeclaw. Liczba ludności zamieszkująca podobszar miasto Przeclaw wynosiła 1709 osób, stanowiąc tym samym 14,5% ludności gminy. Odpowiednio podobszar Tuszyma zamieszkiwało 1513 osób stanowiąc 12,84% ogólnej liczby ludności gminy Przeclaw. Pod względem powierzchni podobszar miasto Przeclaw stanowi 12,17% ogólnej powierzchni gminy a podobszar Tuszyma 4,11%.

Tabela 1 Wskaźniki obligatoryjne

Wskaźnik	Wartość
Powierzchnia gminy Przeclaw	13 400 ha
Powierzchnia obszaru rewitalizacji	2 181 ha
Udział powierzchni obszaru rewitalizacji w powierzchni gminy	16,28%
Liczba ludności gminy Przeclaw	11 779 os.
Liczba ludności obszaru rewitalizacji	3 222 os.
Udział ludności obszaru rewitalizacji w liczbie ludności gminy	27,34%
Powierzchnia miasta Przeclaw	1 630 ha
Powierzchnia podobszaru miasto Przeclaw	1 630 ha
Udział powierzchni podobszaru Miasto Przeclaw w powierzchni gminy	12,17%
Liczba ludności miasta Przeclaw	1709 os.
Liczba ludności podobszaru rewitalizacji Miasto Przeclaw	1709 os.
Udział ludności podobszaru rewitalizacji Miasto Przeclaw w liczbie ludności gminy	14,5%
Powierzchnia sołectwa Tuszyma	1 260 ha
Powierzchnia podobszaru Tuszyma	551 ha
Udział powierzchni podobszaru Tuszyma w powierzchni gminy	4,11%
Liczba ludności sołectwa Tuszyma	2540 os.
Liczba ludności podobszaru rewitalizacji Tuszyma	1513 os.
Udział ludności podobszaru rewitalizacji Tuszyma w liczbie ludności gminy	12,84%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UM Przeclaw

Podobszar miasto Przeclaw

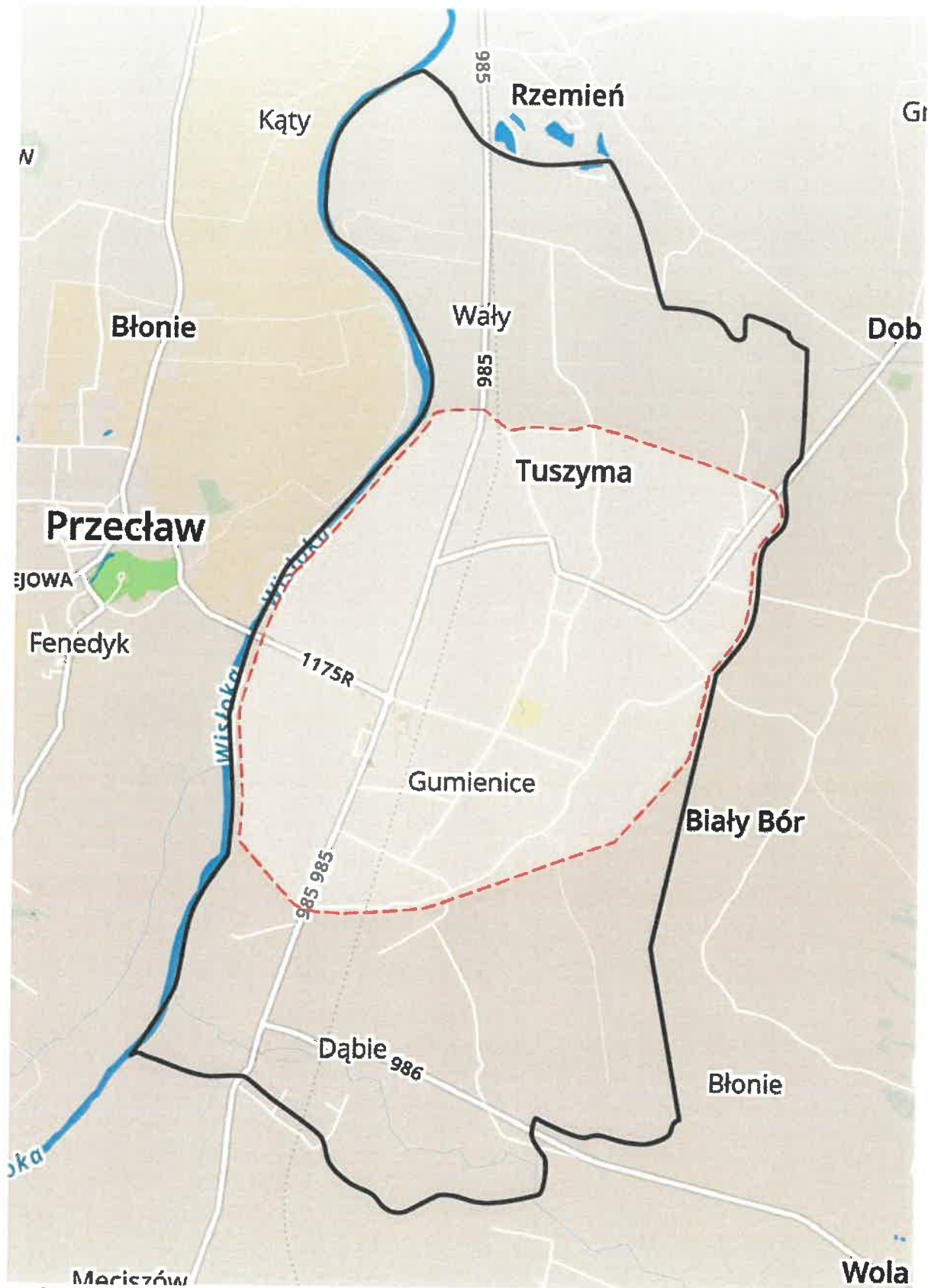
Podobszar miasta Przeclaw znajduje się w lewobrzeżnej części gminy Przeclaw. Obejmuje teren o powierzchni 1 630 ha i jest aktualnie zamieszkiwany przez 1 709 mieszkańców. Jest to jedyna jednostka terytorialna gminy posiadająca prawa miejskie, które odzyskała w 2010 roku. Miasto Przeclaw pełni funkcję ośrodka społeczno-gospodarczego gminy, którego przedłużenie funkcjonalne stanowi sołectwo Tuszymia. W zachodniej części obszaru znajduje się rynek, z którego odchodzą kolejne drogi w kierunku poszczególnych sołectw, Urząd Miejski, Samorządowy Żłobek, dom kultury oraz niewielkie punkty handlowo-usługowe. Na południe od rynku zlokalizowany jest XVI wieczny zamek wraz z przylegającym parkiem – teren ten jest atrakcyjny turystycznie, na dzień dzisiejszy pozostaje własnością prywatną udostępnianą mieszkańcom gminy i turystom. W kierunku zachodnim gęstość zabudowań maleje na rzecz terenów zalesionych.



Grafika Obszar rewitalizacji

Podobszar Tuszymia

Wieś Tuszymia należy do prawobrzeżnej części Gminy Przeclaw. Całkowita powierzchnia sołectwa wynosi 1260 ha i jest zamieszkałe przez 2 540 osób. W trakcie prac delimitacyjnych wyłoniono centralny obszar sołectwa o powierzchni 551 ha (4,11% całkowitej powierzchni gminy Przeclaw) i liczbie ludności 1 513 (12,84% ogólnej liczby ludności gminy Przeclaw). Centralna część wsi stanowi teren stosunkowo gęsto zaludniony, znajdują się tu budynki użyteczności publicznej a także swoiste centrum gospodarcze, świadczące różnorakie usługi. Najważniejszymi arteriami komunikacyjnymi przebiegającymi przez teren obszaru są drogi wojewódzkie 985 oraz 986, charakteryzujące się znacznym natężeniem ruchu kołowego. Jako główne funkcje obszaru należy wymienić mieszkaniową i usługowo-produkcyjną. Mapa poniżej przedstawia przedmiotowy obszar rewitalizacji na tle sołectwa.



Grafika: Obszar rewitalizacji

WYKAZ ZADAŃ ZREALIZOWANYCH W 2020 ROKU:

W 2020r. zrealizowano następujące inwestycje ujęte w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Przecław na lata 2017-2023:

1. ROZWÓJ OPIEKI ŻŁOBKOWEJ w GMINIE PRZECŁAW

Przebudowa budynku szkoły wraz ze zmianą sposobu użytkowania z budynku oświaty na żłobek wraz z wewnętrznymi instalacjami i zagospodarowaniem terenu, ul. Rynek 8, 39-320 Przecław.

OKRES REALIZACJI ZADANIA:

01.01.2020 do 08.01.2021

OPIS ZADANIA:

Przedmiotem zadania była przebudowa budynku byłej szkoły podstawowej wraz ze zmianą sposobu jej użytkowania z budynku oświaty na żłobek, budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz przebudowa części budynku w zakresie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych z dostosowaniem ich dla osób niepełnosprawnych. W ramach inwestycji na działce nr 949 i 950 w Przecławiu, przy ul. Rynek 8 powstał Samorządowy Żłobek „Psozna Andzia”.

W ramach przedmiotowej inwestycji wykonano następujące roboty budowlane: W zakresie -architektury: wyburzenia i rozbiórki, roboty murowe i okładzinowe, podłoża i posadzki, elewacje, stolarka i ślusarka, wyposażenie kuchni i zaplecza socjalnego, winda. W zakresie konstrukcji: -Instalacje elektryczne: rozdzielnie i okablowanie, zasilanie rozdzielnic i obwodów, oświetlenie, wyposażenie, system oddymiania, instalacja okablowania strukturalnego, -Instalacje sanitarne: wewnętrzna instalacja wody, wewnętrzna instalacja kanalizacji, c.o. wentylacja. W zakresie zagospodarowanie terenu: nawierzchnie, kanalizacja deszczowa, zieleń.

W ramach realizacji projektu istniejący budynek zmienił funkcję: na pierwszej kondygnacji (stare szatnie) zlokalizowana została kuchnia do przygotowywania posiłków oraz pozostałe pomieszczenia towarzyszące kuchni typu chłodnie, zmywalnie. Na parterze zaprojektowano dwa oddziały żłobkowe oraz na I piętrze również 2 oddziały żłobkowe.

W ramach wyposażenia kuchni i zaplecza socjalnego zakupiono bęmar stacjonarny wodny, bęmar jezdny wodny, patelnię wielofunkcyjną elektryczną, płytę grzewczą, piec konwekcyjno-parowy, okap, szafę chłodniczą zamykaną na klucz, szafę mroźniczą zamykaną na klucz, chłodziarkę na jaja, zmywarkę kapturową, rozdrabniacz, lodówkę, meble (szafa na naczynia przelotowa, stół stalowo-drewniany mały, szafka pracownicza 2 szt., blat ze stali nierdzewnej z szafkami dolnymi).

CELE:

Celem głównym projektu była poprawa dostępności i jakości świadczonych usług w zakresie opieki nad dziećmi do lat 3 w gminie Przecław. Cel został osiągnięty.

WARTOŚĆ ZADANIA:

Całkowita wartość zadania wynosi: 2 930 551,97 zł.

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA:

- 1 275 895,50 zł –dotacja w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2020,
- 1 654 656,47 zł Budżet Gminy Przecław

WSKAŹNIKI JAKIE ZOSTAŁY OSIĄGNIĘTE ZGODNIE Z CELAMI PROJEKTU:

Wskaźniki produktu:

- Liczba budynków zaadoptowanych do pełnienia nowych funkcji-1 szt.

Wskaźniki rezultatu:

- Liczba nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3-50 miejsc
- Liczba nowych miejsc pracy: 15,85 etatów (16 osób)

Projekt zgodny jest z celami:

Cel 2. Ograniczenie występowania negatywnych zjawisk społecznych o charakterze kryzysowym na obszarze rewitalizacji.

Kierunek działania:

- 2.2 Rozwijanie usług publicznych dla mieszkańców i turystów, dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych i turystów.



Zdjęcie: Samorządowy żłobek „Pisna Andzia” w Przecławiu



Zdjęcie: Samorządowy żłobek „Psołta Andzia” w Przecławiu-wnętrza



Zdjęcie: Samorządowy żłobek „Psołta Andzia” w Przecławiu-wnętrza

2. TERMOMODERNIZACJA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W PRZECŁAWIU

OKRES REALIZACJI ZADANIA:

01.01.2019 – nadal /zadanie w trakcie realizacji/

OPIS ZADANIA:

W roku 2020 wykonano modernizację łazienek (wymiana okien, instalacje sanitarne, nowe podłogi i ściany), szpachlowanie i malowanie ścian w sali głównej, szatni, korytarzach, wymiana drzwi we wszystkich pomieszczeniach, wykonano przejście między łazienką a salą główną.

CELE:

Celem projektu jest wyprowadzenie ze stanu dewastacji budynku stowarzyszenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Przecławiu poprzez dostawanie go do wszelkich standardów środowiskowych, technicznych, wizualno-estetycznych i nowych możliwości użytkowych, związanych z działalnością społeczną. Cel jeszcze nie został osiągnięty - zadanie znajduje się w fazie realizacji.

WARTOŚĆ ZADANIA:

W 2020 r.: 40 590,00 zł

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA:

- 20 000,00 Budżet Gminy Przecław
- 10 000,00 Fundusz Składkowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników
- 10 590,00 zł Środki własne OSP Przecław

WSKAŹNIKI JAKIE ZOSTAŁY OSIĄGNIĘTE ZGODNIE Z CELAMI PROJEKTU:

Zadanie w fazie realizacji.

MONITORING WSKAŹNIKÓW.

Cel/kierunek działania	Wskaźnik	Źródło danych	Tendencja wskaźnika	2020r
CEL REWITALIZACJI 1. WZROST INTEGRACJI I AKTYWNOŚCI SPOŁECZNEJ UWZGLĘDNIAJĄCY POTRZEBY OSÓB ZAGROŻONYCH MARGINALIZACJĄ KIERUNKI: TWORZENIE MIEJSC SPRZYJAJĄCYCH AKTYWNEJ INTEGRACJI SPOŁECZNEJ POPRZECZ KULTURĘ, EDUKACJĘ SPORT I REKREACJĘ AKTYWIZACJA ZAWODOWA OSÓB DŁUGOTRWALE BEZROBOTNYCH PRZEZ STWORZENIE WARUNKÓW DO UZYSKANIA NOWYCH KWALIFIKACJI				
liczba dostosowanych do potrzeb obiektów sportu, rekreacji i kultury		Urząd Miejski	wzrost	wzrost
liczba osób długotrwale bezrobotnych		PUP Mielec	spadek	spadek
CEL REWITALIZACJI 2. OGRODICZENIE WYSTĘPOWANIA NEGATYWNYCH ZJAWISK SPOŁECZNYCH O CHARAKTERZE KRYZYSOWYM NA OBSZARZE REWITALIZACJI KIERUNKI: POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA PUBLICZNEGO ROZWIJANIE USŁUG PUBLICZNYCH DLA MIESZKAŃCÓW I TURYSTÓW, DOSTOSOWANYCH DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ W WIEKU SENIORALNYM				
liczba popełnionych przestępstw		KP Przecław	spadek	spadek
liczba podmiotów świadczących usługi dla seniorów		Urząd Miejski	wzrost	wzrost
CEL REWITALIZACJI 3. DOSTOSOWANIE OBIEKTÓW ORAZ PRZESTRZENI PUBLICZNYCH DO ZMIENIAJĄCYCH SIĘ FUNKCJI TERENU I POTRZEB MIESZKAŃCÓW KIERUNKI: PRZEBUDOWA CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH, POPRAWA PŁYNNOŚCI RUCHU KOŁOWEGO I MODERNIZACJA INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BUDYNKÓW NA POTRZEBY INSTYTUCJI PUBLICZNYCH I SPOŁECZNYCH				
liczba budynków dostosowana do potrzeb instytucji publicznych i społecznych		Urząd Miejski	wzrost	wzrost
liczba kolizji drogowych		KPP Mielec	spadek	spadek

OCENA REALIZACJI PROGRAMU REWITALIZACJI

Stan realizacji projektów wpisanych do LOKALNEGO PROGRAMU REWIATALIZACJI GMINY PRZECLAW NA LATA 2017-2023.

Lp.	Nazwa zadania	Realizator zadania	Stan realizacji zadań
1.	Poprawa infrastruktury kultury w Gminie Przecław poprzez budowę Domu Kultury w Przecławiu wraz z wyposażeniem	Gmina Przecław	Zadanie zrealizowane
2.	Utworzenie Centrum Wsparcia Organizacji Pozarządowych, podmiotów ekonomii społecznej i grup defaworyzowanych	Gmina Przecław	Zadanie zrealizowane
3.	Przebudowa (modernizacja) stadionu sportowego w Tuszynie	Gmina Przecław	-
4.	Zagospodarowanie przestrzeni przy Zamku Reyów na potrzeby punktu widokowego wraz z rozmieszczeniem elementów małej architektury	Gmina Przecław Stowarzyszenie „Przecławski Krąg”	-
5.	Odnowienie i uporządkowanie przestrzeni publicznej wokół zabytkowego kościółka św. Bernardyna ze Sieny	Parafia Przecław	Zadanie zrealizowane
6.	Budowa Parku Rekreacyjno-Wypoczynkowego w Tuszynie	Gmina Przecław	-
7.	Przebudowa budynku „starego przedszkola” w Przecławiu i jego adaptacja na żłobek	Gmina Przecław	Gmina zaadaptowała na żłobek budynek „starej” szkoły podstawowej w Przecławiu
8.	Rozwój opieki żłobkowej w Gminie Przecław	Gmina Przecław	Zadanie zrealizowane
9.	Adaptacja budynku Domu Kultury w Tuszynie na Przedszkole, świetlicę środowiskową i bibliotekę publiczną.	Gmina Przecław	Zadanie w trakcie realizacji.
10.	Adaptacja budynku Miejskiego Centrum Kultury	Gmina Przecław	Budynek MCK zaadaptowano na

	na potrzeby placówki wsparcia dziennego dla dzieci z rodzin niewydolnych opiekuńczo-wychowawczych.		potrzeby Klubu Senior +
11.	Dobry klimat dla rodziny w gminie Przecław	Gmina Przecław	Złożono wniosek o dofinansowanie w ramach RPO WP na lata 2014-2020. Został oceniony pozytywnie. Odstąpiono od podpisania umowy ze względu na zmiany w systemie oświaty.
12.	Adaptacja byłej Szkoły Podstawowej w Przecławiu na Dom Dziennego Pobytu dla Seniorów.	Gmina Przecław	Była szkoła Podstawowa w Przecławiu zaadaptowana została na żłobek
13.	Utworzenie miejsc w Domu Dziennego Pobytu dla Seniorów.	Gmina Przecław	Utworzono Klub Senior+
14.	Termomodernizacja i przebudowa budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Przecławiu.	Ochotnicza Straż Pożarna w Przecławiu	Zadanie w trakcie realizacji.
15.	Poprawa bezpieczeństwa i zapobieganie przestępczości na odcinku Tuszyma DW985.	Gmina Przecław	-

GMINA PRZECŁAW
 39-320 Przecław, ul. Kilińskiego 7
 Nr ident. 690581927
 NIP 817-19-799-11

BURMISTRZ
Siembab
 Renata Siembab