



Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Przecław na lata 2017-2023

Raport z realizacji
Lokalnego Programu Rewitalizacji
Gminy Przecław
za okres:
od 01.01.2022r do 09.05.2023r

Przecław, maj 2023r.

Wprowadzenie

„Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Przecław na lata 2017-2023” jest narzędziem określającym kierunki działań planowanych przez samorząd lokalny w zakresie rewitalizacji. Aktualnie podejmowane w interesie publicznym działania dotyczą skoordynowanego procesu przemian przestrzennych, technicznych, ekonomicznych i przede wszystkim społecznych, których celem jest przywrócenie funkcjonalności poszczególnych terenów i stworzenie warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego i społecznego na obszarze problemowym wymagającym interwencji publicznej.

Zasięg oddziaływania „Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Przecław na lata 2017-2023” obejmuje obszar miasta Przecław znajdujący się w południowo-zachodniej części gminy oraz centralną część sołectwa Tuszyma. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji znajdują się w granicach administracyjnych Gminy Przecław, zostały one wyodrębnione i opisane w oparciu o wielokryterialną szczegółową diagnozę społeczną, przestrzenną oraz gospodarczą bazującą na danych ilościowych oraz jakościowych.

Wizja rewitalizacji Gminy Przecław w zakresie przeobrażenia obszaru zdegradowanego i planowanych efektów, która została założona, brzmi:

Rewitalizacja ożywia przyjazną i zróżnicowaną przestrzeń publiczną, powstają nowe punkty usługowe, instytucje, miejsca odpoczynku i aktywnego spędzania czasu –zaspokajając potrzeby integracji społecznej oraz tworząc nowe miejsca pracy

Obszar zrewitalizowany jest miejscem społecznie, gospodarczo i przestrzennie wkomponowanym w rozwój Gminy Przecław dysponujący szerokim wachlarzem instytucji społecznych i kulturalnych.

Przecław i Tuszyma podnoszą swoją jakość i funkcjonalność przede wszystkim z punktu widzenia atrakcyjności turystycznej, gospodarczej i osiedleńczej – w oparciu o lokalne dziedzictwo kulturowe.

Założenia planistyczne przedmiotowego dokumentu ogniskują się wokół trzech celów strategicznych, stanowiących odpowiedź na zidentyfikowane wyzwania wynikające z licznych problemów społecznych, gospodarczych oraz techniczno-przestrzennych.

Wśród wyznaczonych celów należy wymienić:

Cel strategiczny 1. Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją;

Cel strategiczny 2. Ograniczenie występowania negatywnych zjawisk społecznych o charakterze kryzysowym na obszarze rewitalizacji;

Cel strategiczny 3. Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do zmieniających się funkcji terenu i potrzeb mieszkańców.

Ze względu na różnorodność aspektów i interesów wszystkich uczestników procesu rewitalizacji konieczne było stworzenie instrumentu, który pozwala na prowadzenie procesu rewitalizacji w sposób skoordynowany, zintegrowany, zgodny z celami interesariuszy tego procesu. Takim instrumentem jest „Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Przecław na lata 2017-2023”. Jednocześnie jest on wyrazem troski lokalnego samorządu o dobro całej gminy w szybko zmieniającym się i coraz bardziej konkurencyjnym otoczeniu, poprzez działania mające na celu odnowę i rozwój terenów o niewykorzystanym potencjale.

Obszary rewitalizacji

Zgodnie z analizą przeprowadzoną w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Przecław na lata 2017-2023 wyznaczono obszar rewitalizacji obejmujący teren **miasta Przecław oraz centralną część sołectwa Tuszymia**. Zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz nie może być zamieszkały przez nie więcej niż 30% liczby mieszkańców. Wytyczony obszar rewitalizacji spełnia wymagania zawarte w wytycznych. Ogólna powierzchnia obszaru rewitalizacji wynosi 2 181 ha, co stanowi 16,28% całej powierzchni gminy. Natomiast ogólna liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji to 3 222 osób, co stanowiło 27,34% liczby ludności gminy Przecław. Liczba ludności zamieszkująca podobszar miasto Przecław wynosiła 1709 osób, stanowiąc tym samym 14,5% ludności gminy. Odpowiednio podobszar Tuszymia zamieszkiwało 1513 osób stanowiąc 12,84% ogólnej liczby ludności gminy Przecław. Pod względem powierzchni podobszar miasto Przecław stanowi 12,17% ogólnej powierzchni gminy a podobszar Tuszymia 4,11%.

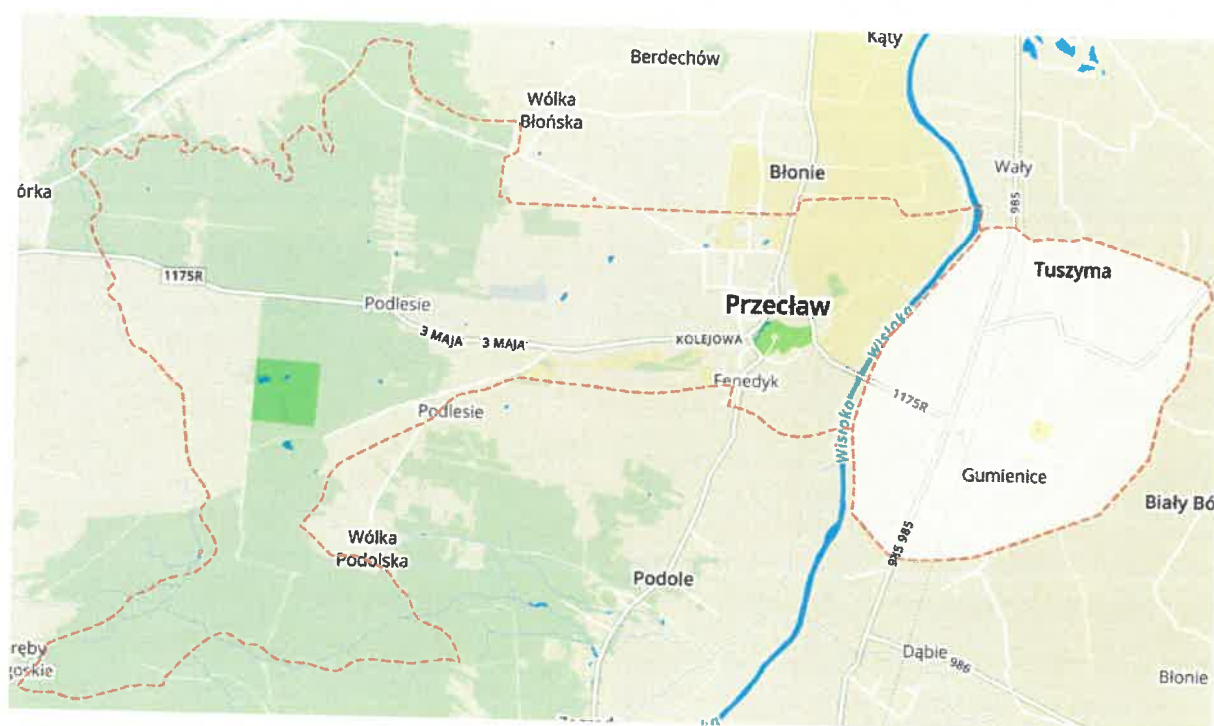
Tabela 1 Wskaźniki obligatoryjne

Wskaźnik	Wartość
Powierzchnia gminy Przecław	13 400 ha
Powierzchnia obszaru rewitalizacji	2 181 ha
Udział powierzchni obszaru rewitalizacji w powierzchni gminy	16,28%
Liczba ludności gminy Przecław	11 779 os.
Liczba ludności obszaru rewitalizacji	3 222 os.
Udział ludności obszaru rewitalizacji w liczbie ludności gminy	27,34%
Powierzchnia miasta Przecław	1 630 ha
Powierzchnia podobszaru miasto Przecław	1 630 ha
Udział powierzchni podobszaru Miasto Przecław w powierzchni gminy	12,17%
Liczba ludności miasta Przecław	1709 os.
Liczba ludności podobszaru rewitalizacji Miasto Przecław	1709 os.
Udział ludności podobszaru rewitalizacji Miasto Przecław w liczbie ludności gminy	14,5%
Powierzchnia sołectwa Tuszymia	1 260 ha
Powierzchnia podobszaru Tuszymia	551 ha
Udział powierzchni podobszaru Tuszymia w powierzchni gminy	4,11%
Liczba ludności sołectwa Tuszymia	2540 os.
Liczba ludności podobszaru rewitalizacji Tuszymia	1513 os.
Udział ludności podobszaru rewitalizacji Tuszymia w liczbie ludności gminy	12,84%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UM Przecław

Podobszar miasto Przeclaw

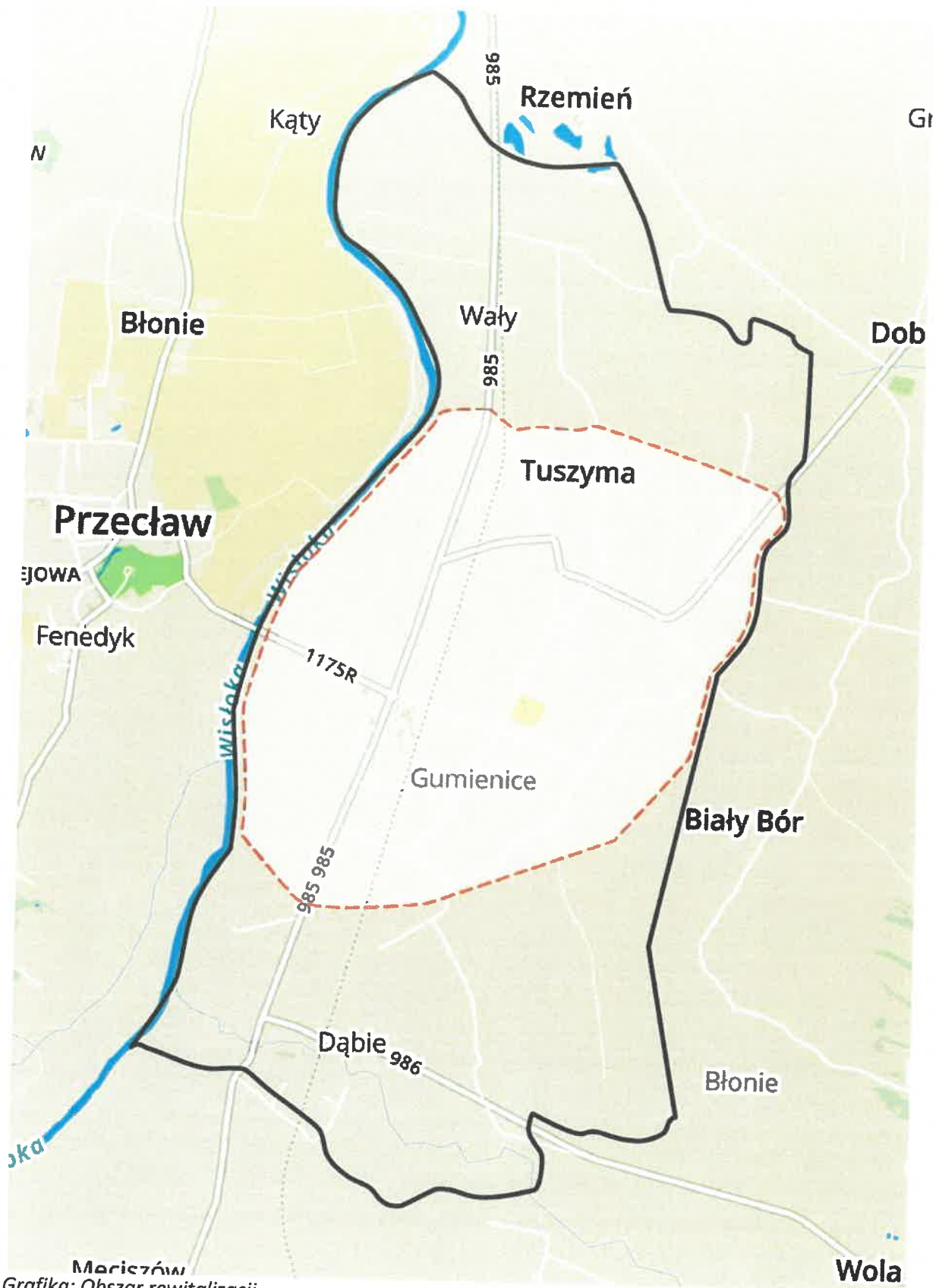
Podobszar miasta Przeclaw znajduje się w lewobrzeżnej części gminy Przeclaw. Obejmuje teren o powierzchni 1 630 ha i jest aktualnie zamieszkiwany przez 1 709 mieszkańców. Jest to jedyna jednostka terytorialna gminy posiadająca prawa miejskie, które odzyskała w 2010 roku. Miasto Przeclaw pełni funkcję ośrodka społeczno-gospodarczego gminy, którego przedłużenie funkcjonalne stanowi sołectwo Tuszyma. W zachodniej części obszaru znajduje się rynek, z którego odchodzą kolejne drogi w kierunku poszczególnych sołectw, Urząd Miejski, Samorządowy Żłobek, dom kultury oraz niewielkie punkty handlowo-usługowe. Na południe od rynku zlokalizowany jest XVI wieczny zamek wraz z przylegającym parkiem – teren ten jest atrakcyjny turystycznie, na dzień dzisiejszy pozostaje własnością prywatną udostępnianą mieszkańcom gminy i turystom. W kierunku zachodnim gęstość zabudowań maleje na rzecz terenów zalesionych.



Grafika Obszar rewitalizacji

Podobszar Tuszyma

Wieś Tuszyma należy do prawobrzeżnej części Gminy Przeclaw. Całkowita powierzchnia sołectwa wynosi 1260 ha i jest zamieszkałe przez 2 540 osób. W trakcie prac delimitacyjnych wyłoniono centralny obszar sołectwa o powierzchni 551 ha (4,11% całkowitej powierzchni gminy Przeclaw) i liczbie ludności 1 513 (12,84% ogólnej liczby ludności gminy Przeclaw). Centralna część wsi stanowi teren stosunkowo gęsto zaludniony, znajdują się tu budynki użyteczności publicznej a także swoiste centrum gospodarcze, świadczące różnorakie usługi. Najważniejszymi arteriami komunikacyjnymi przebiegającymi przez teren obszaru są drogi wojewódzkie 985 oraz 986, charakteryzujące się znacznym natężeniem ruchu kołowego. Jako główne funkcje obszaru należy wymienić mieszkaniową i usługowo-produkcyjną. Mapa poniżej przedstawia przedmiotowy obszar rewitalizacji na tle sołectwa.



Meriszów
Grafika: Obszar rewitalizacji

WYKAZ ZADAŃ ZREALIZOWANYCH W 2022 ROKU:

Do 9.05.2023r. zrealizowano następujące inwestycje ujęte w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Przecław na lata 2017-2023:

1. PRZEBUDOWA (MODERNIZACJA) STADIONU SPORTOWEGO W TUSZYMIE

OKRES REALIZACJI ZADANIA:

01.01.2022 do 18.04.2023r.

OPIS ZADANIA:

Zakres zadania obejmował: utwardzenie terenu pod trybuny sportowe, zakup trybun sportowych, regenerację płyty boiska sportowego, remont piłkochwyłów, zakup traktorka do koszenia murawy.

CELE:

Celem głównym projektu była poprawa jakości życia, zaspokojenie potrzeb społecznych mieszkańców Gminy Przecław poprzez przywrócenie funkcji rekreacyjnej stadionu sportowego w Tuszynie. Cel został osiągnięty.

WARTOŚĆ ZADANIA:

Całkowita wartość zadania wynosi: 195 024,30 zł.

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA:

- 195 024,30 zł – Budżet Gminy Przecław



Stadion w Tuszynie

WSKAŹNIKI JAKIE ZOSTAŁY OSIĄGNIĘTE ZGODNIE Z CELAMI PROJEKTU:

Głównym rezultatem projektu jest nowoczesny obiekt sportowy i rekreacyjny w miejscowości Tuszyma. Tereny rekreacyjne stadionu zachęcają mieszkańców miejscowości Tuszyma i okolic do czynnego uprawiania sportu co w dalszej perspektywie przyczyni się do poprawy stanu zdrowia całej populacji wsi.

Wskaźniki produktu:

- Liczba przebudowanych obiektów infrastruktury sportowej -1 szt.

Wskaźniki rezultatu:

- Liczba osób korzystających z obiektu sportowo-rekreacyjnego-200 osób
- Liczba wydarzeń publicznych organizowanych na obiekcie sportowym: 3 wydarzenia

Projekt zgodny jest z celami:

- Wzrost integracji i aktywności społecznej uwzględniający potrzeby osób zagrożonych marginalizacją
- Dostosowanie obiektów oraz przestrzeni publicznych do zmieniających się funkcji terenu i potrzeb mieszkańców

Kierunek działania:

- 1.2 Tworzenie miejsc sprzyjających aktywnej integracji społecznej poprzez kulturę, edukację, sport i rekreację
- 2.2 Rozwijanie usług publicznych dla mieszkańców i turystów

OCENA REALIZACJI PROGRAMU REWITALIZACJI

Stan realizacji projektów wpisanych do LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY PRZECŁAW NA LATA 2017-2023.

Lp.	Nazwa zadania	Realizator zadania	Stan realizacji zadań
1.	Poprawa infrastruktury kultury w Gminie Przecław poprzez budowę Domu Kultury w Przecławiu wraz z wyposażeniem	Gmina Przecław	Zadanie zrealizowane
2.	Utworzenie Centrum Wsparcia Organizacji Pozarządowych, podmiotów ekonomii społecznej i grup defaworyzowanych	Gmina Przecław	Zadanie zrealizowane
3.	Przebudowa (modernizacja) stadionu sportowego w Tuszynie	Gmina Przecław	Zadanie zrealizowane
4.	Zagospodarowanie przestrzeni przy Zamku Reyów na potrzeby punktu	Gmina Przecław Stowarzyszenie „Przecławski Krąg”	-

	widokowego wraz z rozmieszczeniem elementów małej architektury		
5.	Odnowienie i uporządkowanie przestrzeni publicznej wokół zabytkowego kościółka św. Bernardyna ze Sieny	Parafia Przecław	Zadanie zrealizowane
6.	Budowa Parku Rekreacyjno-Wypoczynkowego w Tuszynie	Gmina Przecław	-
7.	Przebudowa budynku „starego przedszkola” w Przecławiu i jego adaptacja na żłobek	Gmina Przecław	Gmina zaadaptowała na żłobek budynek „starej” szkoły podstawowej w Przecławiu
8.	Rozwój opieki żłobkowej w Gminie Przecław	Gmina Przecław	Zadanie zrealizowane
9.	Adaptacja budynku Domu Kultury w Tuszynie na Przedszkole, świetlicę środowiskową i bibliotekę publiczną.	Gmina Przecław	Zadanie zrealizowane
10.	Adaptacja budynku Miejskiego Centrum Kultury na potrzeby placówki wsparcia dziennego dla dzieci z rodzin niewydolnych opiekuńczo-wychowawczych.	Gmina Przecław	Budynek MCK zaadaptowano na potrzeby Klubu Senior +
11.	Dobry klimat dla rodziny w gminie Przecław	Gmina Przecław	Złożono wniosek o dofinansowanie w ramach RPO WP na lata 2014-2020. Został oceniony pozytywnie. Odstąpiono od podpisania umowy ze względu na zmiany w systemie oświaty.
12.	Adaptacja byłej Szkoły Podstawowej w Przecławiu na Dom Dziennego Pobytu dla Seniorów.	Gmina Przecław	Była szkoła Podstawowa w Przecławiu zaadaptowana została na żłobek

13.	Utworzenie miejsc w Domu Dziennego Pobytu dla Seniorów.	Gmina Przeclaw	Utworzono Klub Senior+
14.	Termomodernizacja i przebudowa budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Przeclawiu.	Ochotnicza Straż Pożarna w Przeclawiu	Zrealizowano zadanie
15.	Poprawa bezpieczeństwa i zapobieganie przestępczości na odcinku Tuszyma DW985.	Gmina Przeclaw	-

GMINA PRZECLAW
 39-320 Przeclaw, ul. Kilińskiego 7
 Nr ident. 690581927
 NIP 817-19-799-11

BURMISTRZ
Siembab
Renata Siembab