



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

GMINA PRZECŁAW
Przecław, dnia 14.07.2020 r.
Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713/ oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65/ Burmistrz Przecławia podaje do publicznej wiadomości:

NIP 817-19-799-11

1. WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Numer działki	Numer KW	Pow. (ha)	Położenie	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zbycia	Cena wywoławcza /wartość rynkowa nieruchomości/ stawka czynszu
1.	576/13	TB1M/00078755/9	0,1497	Obręb 68 Rzemień	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem I MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej. Usytuowana jest w terenach zabudowanych, o mało intensywnym zabudowie. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi. Ubrojenie znajduje się na sąsiednim terenie. Działka posiada dojazd drogą o nawierzchni nieutwardzonej od strony zachodniej. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków oznaczona jest użytkiem RV, LIV.	Sprzedaż (przetarg)	74.850,00 zł plus 23% Vat (cena wywoławcza)
2.	576/15	TB1M/00078755/9	0,1554	Obręb 68 Rzemień	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem I MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej. Usytuowana jest w terenach zabudowanych, o mało intensywnym zabudowie. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi. Ubrojenie znajduje się na sąsiednim terenie. Działka posiada dojazd drogą o nawierzchni nieutwardzonej od strony zachodniej. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków oznaczona jest użytkiem RV.	Sprzedaż (przetarg)	77.700,00 zł plus 23% Vat (cena wywoławcza)
3.	576/17	TB1M/00078755/9	0,1613	Obręb 68 Rzemień	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem I MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej. Usytuowana jest w terenach zabudowanych, o mało intensywnym zabudowie. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi. Ubrojenie znajduje się na sąsiednim terenie. Działka posiada dojazd drogą o nawierzchni nieutwardzonej od strony zachodniej. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków oznaczona jest użytkiem RV.	Sprzedaż (przetarg)	80.650,00 zł plus 23% Vat (cena wywoławcza)
4.	1015/11	TB1M/00025736/4	0,0159	Obręb 64 Kielków	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław dotyczy terenu działki stracił ważność z dniem 31.12.2003 r.	Nieruchomość położona jest w środkowo-wschodniej części miejscowości Kielków, przy drodze gminnej zlokalizowanej na działce 1015/12. Działka usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi oraz terenów niezabudowanych, ma kształt wydłużony, położona jest w terenie w pełni ubrojonym, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest użytkiem dr. Zagospodarowana jest jako całość wraz z nieruchomością sąsiednią, znajdują się na niej nasadzenia w postaci roślin ozdobnych.	Zamiana	2.590,00 zł (wartość rynkowa)

Zgodnie z treścią art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu, powyższych nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a ustawy, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów -termin złożenia wniosku wyznacza się do dnia 16.09.2020 r. 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą-termin złożenia wniosku wyznacza się do dnia 16.09.2020 r.

Szczegółowe informacje na temat zbywanych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 10A lub pod nr telefonu 660615145 w godzinach pracy Urzędu Miejskiego.

Burmistrz
Siembał
Renata Siembał



GMINA PRZECŁAW

39-320 Przecław, ul. Mickiewicza 2

Nr ident. 090951027

NIP 617-140-780-11

II. WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Termin	Roczna stawka czynszu
1.	Kielków	1155	0,1723	Działka 1155 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00032519/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Zlokalizowana jest w środkowo-wschodniej części miejscowości, posiada dostęp do publicznej drogi powiatowej PO 1152 R, zlokalizowanej m.in. na działce nr 1457/1 w Kielkowie. Działka usytuowana jest w terenach zabudowanych, posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta – teren płaski. Działka nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka 1155 oznaczona jest użytkowaniem PaIII. Działka przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne. Termin zagospodarowania nieruchomości wrzesień 2020 r.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	220 zł
2.	Tuszyna	1415/12	3,7583	Działka 1415/12 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00066267/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości, posiada dostęp do publicznej drogi gminnej nr 103515, zlokalizowanej m.in. na działce nr 1575 w Tuszymie. Działka usytuowana jest w terenach niezabudowanych, posiada nieregularny kształt. Działka nie jest zabudowana, nie jest obciążona, aktualnie użytkowana rolniczo, jej otoczenie również stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka 1415/12 oznaczona jest użytkowaniem RIIIa, RIIIb, RIVa, N, WRIVa, WRIIIb. Działka przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne. Termin zagospodarowania nieruchomości wrzesień 2020 r.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	2750 zł
3.	Łączki Brzeskie	62/1	0,1442	Działka 62/1 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00088722/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, posiada dostęp do publicznej drogi gminnej nr 103514, zlokalizowanej m.in. na działce nr 64/3 w Łączkach Brzeskich. Działka usytuowana jest w terenach rolniczych o mało intensywnym zabudowie, posiada kształt zbliżony do kwadratu. Działka nie jest zabudowana, Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka 62/1 oznaczona jest użytkowaniem LzPsV. Działka przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	200 zł
4.	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	353	0,22	Działka 353 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00092539/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada nieregularny kształt, zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, w terenach rolniczych o mało intensywnym zabudowie. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RIVb, RV, przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	300 zł
5.	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	355	0,19	Działka 355 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00092539/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, w terenach rolniczych o mało intensywnym zabudowie. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RV, przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	250 zł

Strona 1



6.	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	375	0,12	Działka 375 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00092539/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RIVb, przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	200 zł
7.	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	377	0,27	Działka 377 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00092539/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RIVa, przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	350 zł
8.	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	411	0,46	Działka 411 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00092539/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada wydłużony kształt, zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RV, RVI, LsV przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	600 zł
9.	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	414	0,11	Działka 414 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00092539/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RIVb, przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	200 zł
10.	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	419	0,43	Działka 419 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00092539/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RIVb, RV, PsV przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	500 zł
11.	Ruda Gmina Radomyśl Wielki	3055	0,28	Działka 3055 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00093189/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, nie posiada dostępu do drogi. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RV, PsV, przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	350 zł
12.	Ruda Gmina Radomyśl Wielki	3325	0,06	Działka 3325 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00093189/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w środkowowschodniej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RV przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	150 zł



13.	Ruda Gmina Radomyśl Wielki	3351	0,44	Działka 3351 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00093189/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada nieregularny kształt, zlokalizowana jest w środkowowschodniej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RIVb, LaIV przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	500 zł
14.	Ruda Gmina Radomyśl Wielki	3353	0,07	Działka 3353 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00093189/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w środkowowschodniej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem LIV przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	150 zł
15.	Ruda Gmina Radomyśl Wielki	3817	1,14	Działka 3817 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00093189/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w południowowschodniej części miejscowości, w terenach rolniczych, o mało intensywniej zabudowie. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RIVa, RV przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	1200 zł

Kwota czynszu nie obejmuje podatku VAT - zwolnienie na podstawie § 3 ust.1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (tj. Dz. U z 2018 r. poz. 701 ze zm.) - dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolne.
Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia podatku od nieruchomości – na podstawie przepisów i w wysokości odrębnie uregulowanych. Wysokość czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Przecławia nie częściej niż raz w roku.
Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 13C lub pod nr telefonu 172276711 w godzinach pracy Urzędu Miejskiego.

BURMISTRZ
Siembaś
Renata Siembaś



GMINA PRZECŁAW
Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym A.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713/ oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 65/ Burmistrz Przecławia podaje do publicznej wiadomości:
Nr idm: 00081927
NIP 817-19-799-11

Przecław, dnia 14.07.2020 r.

1. WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Numer działki	Numer KW	Pow. (ha)	Położenie	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zbycia	Cena wywoławcza /wartość rynkowa nieruchomości/ stawka czynszu
1.	576/13	TB1M/00078755/9	0,1497	Obręb 68 Rzemień	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem I MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej. Uytuowana jest w terenach zabudowanych, o mało intensywniej zabudowie. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi. Uzbrojenie znajduje się na sąsiednim terenie. Działka posiada dojazd drogą o nawierzchni nieutwardzonej od strony zachodniej. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków oznaczona jest użytkiem RV, LIV.	Sprzedaż (przetarg)	74.850,00 zł plus 23% Vat (cena wywoławcza)
2.	576/15	TB1M/00078755/9	0,1554	Obręb 68 Rzemień	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem I MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej. Uytuowana jest w terenach zabudowanych, o mało intensywniej zabudowie. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi. Uzbrojenie znajduje się na sąsiednim terenie. Działka posiada dojazd drogą o nawierzchni nieutwardzonej od strony zachodniej. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków oznaczona jest użytkiem RV.	Sprzedaż (przetarg)	77.700,00 zł plus 23% Vat (cena wywoławcza)
3.	576/17	TB1M/00078755/9	0,1613	Obręb 68 Rzemień	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem I MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej. Uytuowana jest w terenach zabudowanych, o mało intensywniej zabudowie. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi. Uzbrojenie znajduje się na sąsiednim terenie. Działka posiada dojazd drogą o nawierzchni nieutwardzonej od strony zachodniej. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków oznaczona jest użytkiem RV.	Sprzedaż (przetarg)	80.650,00 zł plus 23% Vat (cena wywoławcza)
4.	1015/11	TB1M/00025736/4	0,0159	Obręb 64 Kielków	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław dotyczący terenu działki stracił ważność z dniem 31.12.2003 r.	Nieruchomość położona jest w środkowo-wschodniej części miejscowości Kielków, przy drodze gminnej zlokalizowanej na działce 1015/12. Działka uytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi oraz terenów niezabudowanych, ma kształt wydłużony, położona jest w terenie w pełni uzbrojonym, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest użytkiem dr. Zagospodarowana jest jako całość wraz z nieruchomością sąsiednią, znajdującą się na niej nasadzenia w postaci roślin ozdobnych.	Zamiana	2.590,00 zł (wartość rynkowa)

Zgodnie z treścią art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 poz. 65, ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu, powyższych nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a ustawy, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów -termin złożenia wniosku wyznacza się do dnia 16.09.2020 r. 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą-termin złożenia wniosku wyznacza się do dnia 16.09.2020 r.

Szczególne informacje na temat zbywanych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 10A lub pod nr telefonu 660615145 w godzinach pracy Urzędu Miejskiego.

Burmistrz
Siembab
Renata Siembab



GMINA PRZECŁAW

39-320 Przecław, ul. Jedności 2

Nr ident. 080551027

NIP 617-140-200-11

II. WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Termin	Roczna stawka czynszu
1.	Kielków	1155	0,1723	Działka 1155 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00032519/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Zlokalizowana jest w środkowo-wschodniej części miejscowości, posiada dostęp do publicznej drogi powiatowej PO 1152 R, zlokalizowanej m.in. na działce nr 1457/1 w Kielkowie. Działka użytkowana jest w terenach zabudowanych, posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta – teren płaski. Działka nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka 1155 oznaczona jest użytkowaniem PsIII. Działka przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne. Termin zagospodarowania nieruchomości wrzesień 2020 r.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	220 zł
2.	Tuszyma	1415/12	3,7583	Działka 1415/12 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00066267/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości, posiada dostęp do publicznej drogi gminnej nr 103515, zlokalizowanej m.in. na działce nr 1575 w Tuszymie. Działka użytkowana jest w terenach niezabudowanych, posiada nieregularny kształt. Działka nie jest zabudowana, nie jest obciążona, aktualnie użytkowana rolniczo, jej otoczenie również stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka 1415/12 oznaczona jest użytkowaniem RIIIa, RIIIb, RIVa, N, WRIVa, WRIIIb. Działka przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne. Termin zagospodarowania nieruchomości wrzesień 2020 r.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	2750 zł
3.	Łączki Brzeskie	62/1	0,1442	Działka 62/1 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00088722/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, posiada dostęp do publicznej drogi gminnej nr 103514, zlokalizowanej m.in. na działce nr 64/3 w Łączkach Brzeskich. Działka użytkowana jest w terenach rolniczych o mało intensywnej zabudowie, posiada kształt zbliżony do kwadratu. Działka nie jest zabudowana, Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka 62/1 oznaczona jest użytkowaniem LzPsV. Działka przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	200 zł
4.	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	353	0,22	Działka 353 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00092539/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada nieregularny kształt, zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, w terenach rolniczych o mało intensywnej zabudowie. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RIVb, RV, przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	300 zł
5.	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	355	0,19	Działka 355 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00092539/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, w terenach rolniczych o mało intensywnej zabudowie. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RV, przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	250 zł

Strona 6/7



6.	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	375	0,12	Działka 375 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00092539/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RIVb, przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	200 zł
7.	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	377	0,27	Działka 377 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00092539/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RIVa, przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	350 zł
8.	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	411	0,46	Działka 411 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00092539/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada wydłużony kształt, zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RV, RVI, LsV przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	600 zł
9.	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	414	0,11	Działka 414 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00092539/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RIVb, przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	200 zł
10.	Dąbrówka Wisłocka Gmina Radomyśl Wielki	419	0,43	Działka 419 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00092539/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RIVb, RV, PsV przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	500 zł
11.	Ruda Gmina Radomyśl Wielki	3055	0,28	Działka 3055 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00093189/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, nie posiada dostępu do drogi. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RV, PsV, przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	350 zł
12.	Ruda Gmina Radomyśl Wielki	3325	0,06	Działka 3325 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00093189/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w środkowowschodniej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RV przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	150 zł

13.	Ruda Gmina Radomyśl Wielki	3351	0,44	Działka 3351 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00093189/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada nieregularny kształt, zlokalizowana jest w środkowowschodniej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RIVb, LsIV przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	500 zł
14.	Ruda Gmina Radomyśl Wielki	3353	0,07	Działka 3353 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00093189/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w środkowowschodniej części miejscowości, w terenach rolniczych. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem LIV przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	150 zł
15.	Ruda Gmina Radomyśl Wielki	3817	1,14	Działka 3817 objęta jest księgą wieczystą Kw. Nr TB1M/00093189/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mielcu. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, zlokalizowana jest w południowowschodniej części miejscowości, w terenach rolniczych, o mało intensywną zabudowę. Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi gminnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RIVa, RV przeznaczona jest do dzierżawy – na cele rolne.	Dzierżawa (na okres do 3 lat)	1200 zł

Kwota czynszu nie obejmuje podatku VAT - zwolnienie na podstawie § 3 ust.1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (tj. Dz. U z 2018 r. poz. 701 ze zm.) - dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolne.
Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia podatku od nieruchomości – na podstawie przepisów i w wysokości odrębnie uregulowanych. Wysokość czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Przewodniczącego Rady Miejskiej w Przecławiu nie częściej niż raz w roku.
Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 13C lub pod nr telefonu 172276711 w godzinach pracy Urzędu Miejskiego.

BURMISTRZ
Siemobab
Ryszard Siemobab