



Komunikat Prezesa Krajowej Izby Kominiarzy

Komunikat Prezesa Krajowej Izby Kominiarzy do właścicieli i zarządców budynków w związku z rozpoczęciem sezonu ogrzewczego 2021/2022

Przypominam właścicielom i zarządcom budynków o obowiązkach związanych z bezpiecznym użytkowaniem przewodów kominowych.

Komin będący bardzo istotnym elementem budynku, chociaż zajmującym tylko niewielką jego powierzchnię, może też być niezwykle groźny. Szczególnie w przypadku pożaru sadzy w nieczyszczonym, źle eksploatowanym kominie. Temperatura palącej się sadzy przekracza wówczas nawet 1000 stopni Celsjusza! A taki stan jest wielkim zagrożeniem dla mieszkańców.

Państwowa Straż Pożarna każdego roku odnotowuje kilkanaście tysięcy pożarów spowodowanych wadami lub nieprawidłową eksploatacją urządzeń ogrzewczych.

W roku 2020 odnotowano 15.737 pożarów od urządzeń ogrzewczych na paliwa stałe, 272 pożary od urządzeń na paliwa płynne i 476 pożarów od urządzeń na paliwa gazowe. (Dane statystyczne KG PSP, źródło: <https://dane.gov.pl>)

Oprócz pożarów, nieprawidłowa eksploatacja przewodów kominowych grozi także zatruciem tlenkiem węgla, popularnie zwanym czadem.

W sezonie ogrzewczym 2020/2021 (1.10.2020 r. - 31.03.2021 r.) Państwowa Straż Pożarna odnotowała 2.758 zdarzeń związanych z tlenkiem węgla (nr ONZ 1016), w tym 1.231 osób poszkodowanych, z tego 43 ofiary śmiertelne.

(Dane statystyczne KG PSP, źródło: KG PSP, 31.08.2021)

Krajowa Izba Kominiarzy popiera kampanię edukacyjno-informacyjną „[CZUJKA NA STRAŻY TWOJEGO BEZPIECZEŃSTWA!](#)” prowadzoną przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji i Państwową Straż Pożarną.

Kominy: instalację dymową, spalinową oraz wentylacyjną należy poddawać okresowej kontroli, oraz czyszczeniu przez uprawnionego kominiarza. Profesjonalna kontrola kominiarska to nie tylko formalność, lecz główna zasada bezpieczeństwa, zapobiega zaccadzeniom, pożarom, spełniając jeden z podstawowych warunków ubezpieczenia domu.

Pod honorowym patronatem Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej Krajowa Izba Kominiarzy prowadzi akcję społeczną [ZAPROŚ KOMINIARZA!](#)

Ustawa Prawo budowlane stanowi, że właściciel - zarządca budynku jest zobowiązany co najmniej! raz w roku zlecić przeprowadzenie kontroli okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia - mistrza kominiarskiego. (Zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt i c, oraz art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy - Prawo budowlane t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333).

W przypadku stwierdzenia uszkodzeń lub braków właściciel, zarządca lub użytkownik budynku są obowiązani w czasie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli, usunąć stwierdzone uszkodzenia oraz uzupełnić braki, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia



bądź środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, pożar, wybuch, porażenie prądem elektrycznym albo zatrucie gazem. (Zgodnie z art. 70 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane).

Regularne usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych przez wykwalifikowanego kominiarza zabezpiecza przed powstaniem pożaru sadzy w kominie.

Przepisy przeciwpożarowe nakazują w obiektach lub ich częściach, w których odbywa się proces spalania paliwa stałego, ciekłego lub gazowego, obowiązkowe usuwanie zanieczyszczeń z przewodów dymowych i spalinowych w następujących terminach:

- od palenisk zakładów zbiorowego żywienia i usług gastronomicznych - co najmniej raz w miesiącu, jeżeli przepisy miejscowe nie stanowią inaczej;
- od palenisk opalanych paliwem stałym niewymienionych w pkt 1 - co najmniej raz na 3 miesiące;
- od palenisk opalanych paliwem płynnym i gazowym niewymienionych w pkt 1 - co najmniej raz na 6 miesięcy.
- z przewodów wentylacyjnych co najmniej raz w roku, jeżeli większa częstotliwość nie wynika z warunków użytkowych.

(Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz. U. 2010 nr J09 poz. 719).

W przypadku pożaru lub zezadzenia brak dokumentacji terminowego czyszczenia i kontroli kominów może stanowić podstawę odmowy wypłaty odszkodowania przez firmę ubezpieczeniową.

Prezes Krajowej Izby Kominarzy

Marcin Ziombski



ZADBAJ O BEZPIECZEŃSTWO !

Zaproś kominiarza!

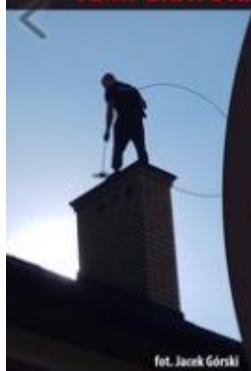


fol. Marta Walczak



fol. Fynalia

TEMPERATURA PALĄCEJ SIĘ SADZY PRZEKRACZA 1000 STOPNI CELSJUSA!



fol. Jacek Górski

Taki stan jest wielkim zagrożeniem dla mieszkańców. Przewody kominowe: dymowe, spalinowe i wentylacyjne należy poddawać okresowej kontroli oraz czyszczeniu przez wykwalifikowanego kominiarza. Profesjonalne wykonanie powyższych usług to nie tylko obowiązek prawny, ale główna zasada bezpieczeństwa, zapobiegająca zaccadzeniom, pożarom i będąca realizacją warunków ubezpieczeniowych domu.



fol. archiwum Mirosław Antos

KOMINIARZ CZY STRAŻAK ? WYBÓR NALEŻY DO CIEBIE !

Akcja społeczna
pod patronatem honorowym
Komendanta Głównego
Państwowej Straży Pożarnej.



stowarzyszenie
kominarzy polskie

www.kominypolskie.pl



www.izbakominarzy.pl

Plakat można pobrać i wydrukować ze strony <https://izbakominarzy.pl/fo-pobrania/>



ZADBAJ O BEZPIECZEŃSTWO !

Zaproś kominiarza!



fol. Marta Walczak



fol. Fotolia

TEMPERATURA PALĄCEJ SIĘ SADZY PRZEKRACZA 1000 STOPNI CELSJUSZA!



fol. Jacek Górski

Taki stan jest wielkim zagrożeniem dla mieszkańców. Przewody kominowe: dymowe, spalinowe i wentylacyjne należy poddawać okresowej kontroli oraz czyszczeniu przez wykwalifikowanego kominiarza. Profesjonalne wykonanie powyższych usług to nie tylko obowiązek prawny, ale główna zasada bezpieczeństwa, zapobiegająca zaccadzeniom, pożarom i będąca realizacją warunków ubezpieczeniowych domu.



fol. archiwum Mirosław Antas

KOMINIARZ CZY STRAŻAK ? WYBÓR NALEŻY DO CIEBIE !

Akcja społeczna
pod patronatem honorowym
Komendanta Głównego
Państwowej Straży Pożarnej.



stowarzyszenie
kominarzy polskie

www.kominypolskie.pl



www.izbakominarzy.pl

