



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiących własność gminy

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do zbycia:





MUNICIPALITY OF PRZECŁAW

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, ze zm.) oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) Burmistrz Przecławia podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Numer działki	Numer KW	Pow. (ha)	Polowanie	Przeznaczenie w planie zagosp.	Opis nieruchomości	Sposób zbycia	Cena wywoławcza
1.	576/15	TB1M/00078755/9	0,1554	Rzemię Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej, ok. 5 km od Przecławia i ok. 8 km od Miśla. Uprzątnięta jest w terenach zabudowanych, o małej intensywności zabudowy. Oczekuje się na sprzedaż nieruchomości użytkownikowi indywidualnemu i nieruchomości zabudowanej domami jednorodzinnymi. Ubezpieczenie znajduje się na spadku. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej od strony zachodniej. Koszt regularny, obciążony do protokołu, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest symbolem RV.	Sprzedaż przetarg	108 780,00 zł
2.	576/16	TB1M/00078755/9	0,1508	Rzemię Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej, ok. 5 km od Przecławia i ok. 8 km od Miśla. Uprzątnięta jest w terenach zabudowanych, o małej intensywności zabudowy. Oczekuje się na sprzedaż nieruchomości użytkownikowi indywidualnemu i nieruchomości zabudowanej domami jednorodzinnymi. Ubezpieczenie znajduje się na spadku. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej od strony zachodniej. Koszt regularny, obciążony do protokołu, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest symbolem RV.	Sprzedaż przetarg	105 560,00 zł
3.	576/17	TB1M/00078755/9	0,1613	Rzemię Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej, ok. 5 km od Przecławia i ok. 8 km od Miśla. Uprzątnięta jest w terenach zabudowanych, o małej intensywności zabudowy. Oczekuje się na sprzedaż nieruchomości użytkownikowi indywidualnemu i nieruchomości zabudowanej domami jednorodzinnymi. Ubezpieczenie znajduje się na spadku. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej od strony zachodniej. Koszt regularny, obciążony do protokołu, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest symbolem RV.	Sprzedaż przetarg	112 910,00 zł
4.	576/19	TB1M/00078755/9	0,1673	Rzemię Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej, ok. 5 km od Przecławia i ok. 8 km od Miśla. Uprzątnięta jest w terenach zabudowanych, o małej intensywności zabudowy. Oczekuje się na sprzedaż nieruchomości użytkownikowi indywidualnemu i nieruchomości zabudowanej domami jednorodzinnymi. Ubezpieczenie znajduje się na spadku. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej od strony zachodniej. Koszt regularny, obciążony do protokołu, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest symbolem RV.	Sprzedaż przetarg	117 110,00 zł
5.	576/20	TB1M/00078755/9	0,1461	Rzemię Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miejscowości, na wschód od drogi wojewódzkiej, ok. 5 km od Przecławia i ok. 8 km od Miśla. Uprzątnięta jest w terenach zabudowanych, o małej intensywności zabudowy. Oczekuje się na sprzedaż nieruchomości użytkownikowi indywidualnemu i nieruchomości zabudowanej domami jednorodzinnymi. Ubezpieczenie znajduje się na spadku. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej od strony zachodniej. Koszt regularny, obciążony do protokołu, teren płaski. Nieruchomość nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest symbolem RV.	Sprzedaż przetarg	102 270,00 zł
6.	546/20	TB1M/00032891/0	0,0342	Podole Gmina Przecław	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław dotyczący terenu działki oznaczony symbolem 1 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części Gminy Przecław w odległości ok. 2 km od Przecławia, blisko ścieżkowej części miejscowości Podole, na skraju kompleksu leśnego oraz terenu zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, kształtem zbliżona do prostokąta, na całej długości występuje obciążenie terenu od strony północnej do południowej linie w około połowie długości wykorzystywane jest jako stół miejscowy. Ukazano również tereny, na których znajduje się grunt porośnięty jest krzewami. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przecław działka znajduje się w obszarze rozwoju potencjalnej zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest symbolem LVI.	Sprzedaż bezprzetargowa	3 960,00 zł
7.	546/21	TB1M/00032891/0	0,0326	Podole Gmina Przecław	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław dotyczący terenu działki oznaczony symbolem 1 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części Gminy Przecław w odległości ok. 2 km od Przecławia, blisko ścieżkowej części miejscowości Podole, na skraju kompleksu leśnego oraz terenu zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, kształtem zbliżona do prostokąta, na całej długości występuje obciążenie terenu od strony północnej do południowej linie w około połowie długości wykorzystywane jest jako stół miejscowy. Ukazano również tereny, na których znajduje się grunt porośnięty jest krzewami. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przecław działka znajduje się w obszarze rozwoju potencjalnej zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest symbolem LVI.	Sprzedaż bezprzetargowa	3 775,00 zł
8.	546/22	TB1M/00032891/0	0,0308	Podole Gmina Przecław	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław dotyczący terenu działki oznaczony symbolem 1 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części Gminy Przecław w odległości ok. 2 km od Przecławia, blisko ścieżkowej części miejscowości Podole, na skraju kompleksu leśnego oraz terenu zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, kształtem zbliżona do prostokąta, na całej długości występuje obciążenie terenu od strony północnej do południowej linie w około połowie długości wykorzystywane jest jako stół miejscowy. Ukazano również tereny, na których znajduje się grunt porośnięty jest krzewami. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przecław działka znajduje się w obszarze rozwoju potencjalnej zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest symbolem LVI.	Sprzedaż bezprzetargowa	3 567,00 zł
9.	375	TB1M/00092539/3	0,1200	Dąbrówka Wiskoka Gmina Radomyśl Wielki	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki dotyczący terenu działki oznaczony symbolem 1 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość położona jest w północnej części Dąbrówki Wiskockiej, wśród pol uprawnych. Stanowi niezabudowany grunt o niskim przeznaczeniu, wykorzystywany w regularnej uprawie jako grunt orny. Posiada regularny kształt, obciążony do protokołu, teren płaski bez spadków, posiada dostęp do drogi nieasfaltowej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki działka znajduje się w obszarze oznaczony jako tereny do zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest symbolem RVb.	Sprzedaż przetarg	4 200,00 zł
10.	377	TB1M/00092539/3	0,2700	Dąbrówka Wiskoka Gmina Radomyśl Wielki	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki dotyczący terenu działki oznaczony symbolem 1 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość położona jest w północnej części Dąbrówki Wiskockiej, wśród pol uprawnych. Stanowi niezabudowany grunt o niskim przeznaczeniu, wykorzystywany w regularnej uprawie jako grunt orny. Posiada regularny kształt, obciążony do protokołu, teren płaski bez spadków, posiada dostęp do drogi nieasfaltowej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki działka znajduje się w obszarze oznaczony jako tereny do zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest symbolem RVb.	Sprzedaż przetarg	9 450,00 zł
11.	411	TB1M/00092539/3	0,4600	Dąbrówka Wiskoka Gmina Radomyśl Wielki	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki dotyczący terenu działki oznaczony symbolem 1 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość położona jest w północnej części Dąbrówki Wiskockiej, wśród pol uprawnych. Stanowi niezabudowany grunt o niskim przeznaczeniu, wykorzystywany w regularnej uprawie jako grunt orny. Posiada regularny kształt, obciążony do protokołu, teren płaski bez spadków, posiada dostęp do drogi nieasfaltowej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radomyśl Wielki działka znajduje się w obszarze oznaczony jako tereny do zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest symbolem RVb.	Sprzedaż przetarg	13 800,00 zł

Uwaga:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021 r., poz. 1899, ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości, spełniające jeden z niżej wymienionych warunków mogą wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Przecławia o nabycie przedmiotowych nieruchomości.

1. Przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą.

TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU upływa z dniem 23.02.2022 r.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przecławiu na tablicach ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przecławiu (przeclaw.org).

Szczegółowe informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 13 C lub pod nr telefonu 17 2276711 w godzinach pracy urzędu.

Burmistrz
Przecław
Mariusz Dąbrowski

Pliki do pobrania:

- [Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia - 0.4 Mb](#)