



WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm./ oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344, ze zm./ Burmistrz Przecławia podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Numer działki	Numer KW	Powierzchnia	Położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	Działka nr ewid. 546/16 wraz z udziałem w działce nr ewid. 546/27 wynoszącym 1/8 część	TB1M/00032891/0	Dz. 546/16 - 0,4092 ha Dz. 546/27 - 0,2216 ha	Podole Gmina Przecław	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dotyczący terenu, ważność z dnia 10.01.2023 r.



2.	Działka nr ewid. 546/15 wraz z udziałem w działce nr ewid. 546/27 wynoszącym 1/8 część	TB1M/00032891/0	Dz. 546/15 - 0,4618 ha Dz. 546/27 - 0,2216 ha	Podole Gmina Przecław	Miejscowy p przestrzenn dotyczący t ważność z d
3.	Działka nr ewid. 546/14 wraz z udziałem w działce nr ewid. 546/27 wynoszącym 1/8 część	TB1M/00032891/0	Dz. 546/14 - 0,5220 ha Dz. 546/27 - 0,2216 ha	Podole Gmina Przecław	Miejscowy p przestrzenn dotyczący t ważność z d
4.	Działka nr ewid. 546/13 wraz z udziałem w działce nr ewid. 546/27 wynoszącym 1/8 część	TB1M/00032891/0	Dz. 546/13 - 0,6497 ha Dz. 546/27 - 0,2216 ha	Podole Gmina Przecław	Miejscowy p przestrzenn dotyczący t ważność z d



--	--	--	--	--	--	--



5.	Działka nr ewid. 546/12 wraz z udziałem w działce nr ewid. 546/27 wynoszącym 1/8 część	TB1M/00032891/0	Dz. 546/12 - 0,4871 ha Dz. 546/27 - 0,2216 ha	Podole Gmina Przecław	Miejscowy p przestrzenn dotyczący t ważność z d
6.	Działka nr ewid. 546/11 wraz z udziałem w działce nr ewid. 546/27 wynoszącym 1/8 część	TB1M/00032891/0	Dz. 546/11 - 0,4884 ha Dz. 546/27 - 0,2216 ha	Podole Gmina Przecław	Miejscowy p przestrzenn dotyczący t ważność z d



7.	Działka nr ewid. 546/10 wraz z udziałem w działce nr ewid. 546/27 wynoszącym 1/8 część	TB1M/00032891/0	Dz. 546/10 - 0,4268 ha Dz. 546/27 - 0,2216 ha	Podole Gmina Przecław	Miejscowy p przestrzenn dotyczący t ważność z d
8.	Działka nr ewid. 546/9 wraz z udziałem w działce nr ewid. 546/27 wynoszącym 1/8 część	TB1M/00032891/0	Dz. 546/9 - 0,3796 ha Dz. 546/27 - 0,2216 ha	Podole Gmina Przecław	Miejscowy p przestrzenn dotyczący t ważność z d



9.	Działka nr ewid. 546/7 wraz z działką nr ewid. 546/26	TB1M/00032891/0	Dz. 546/7 - 0,5760 ha Dz. 546/26 - 0,0778 ha	Podole Gmina Przecław	Miejscowy p przestrzenn dotyczący t ważność z d
10.	Działka nr ewid. 1077/4	TB1M/00087964/3	Dz. 1077/4 - 0,1493 ha	Podole Gmina Przecław	Miejscowy p przestrzenn dotyczący t ważność z d

Uwaga:

Cena wywoławcza działki budowlanej nie zawiera podatku VAT. Podatek ten w wysokości 23% będzie doliczony do ceny nabycia ustalonej w wyniku przetargu.

Zbycie pozostałych działek zwolnione jest od podatku VAT (zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług - Dz. U. z 2023 r., poz. 1570, ze zm.)

W przypadku sprzedaży gruntu oznaczonego jako las w ewidencji gruntów i budynków - Skarbowi Państwa reprezentowanemu przez Lasy Państwowe, przysługuje z mocy prawa prawo pierwokupu tego gruntu (art. 37 a ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach Dz. U. 2023. 1356 t.j.).

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023 r., poz. 344, ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości, spełniające jeden z niżej wymienionych warunków mogą wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Przecławia o nabycie przedmiotowych nieruchomości. Z wnioskiem może wystąpić osoba której :



1. Przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą.

TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU upływa z dniem 13.11.2023 r.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przecławiu na tablicach ogłoszeń we wszystkich sołectwach Gminy Przecław oraz zamieszcza na stronie internetowej [Urzędu Miejskiego w Przecławiu \(przeclaw.org\)](http://przeclaw.org)

Szczegółowe informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 13 C lub pod nr telefonu 17 2276711 w godzinach pracy urzędu.

Pliki do pobrania:

- [Wykaz nieruchomości - 0.49 Mb](#)